

## Ladun majan vuokrauskäytännöt

### Vuokran maksaminen

- vuokra laskutetaan pääsääntöisesti etukäteen.

### Avaimet

- Avaimen luovutuksen yhteydessä vuokralainen saa vaihtuvan hälytyksen poisto- ja päällekytkennän koodin vuokrauksen ajaksi. Ohjauspaneeli sijaitsee keittiön tuulikaapissa sisäoven oikealla puolella. Pura hälytys ennen kuin menet sisään.

### Käytännön asioita

- Valot
  - ulkoterassin valot toimivat liiketunnistimella
  - keittiön tuulikaapin valokatkaisija on vasemmalla. Siitä toimii myös tuvan tuulikaapin valo
  - keittiön valokatkaisija on heti sisemmän oven oikealla puolella
  - tuvan valojen katkaisijat löytyvät oikealta sähköpääkeskuksesta erikseen merkittyinä
- Sähkölieden käytön mahdollisuus
  - jos haluat käyttää sähköhellää, on sähköpääkeskuksesta käännettävä erikseen merkattu iso kytkin haluttuun asentoon (muuten tulosulakkeet eivät riitä)
  - *hellan käytön jälkeen käännä kytkin alkuperäiseen asentoon!*
- Vesipumpun johto
  - keittiössä vasemmalla ikkunan ala puolella olevan tason alla (nosta kansi ylös) on pumppu, jonka pistotulppa on kytkettävä pistorasiaan, jos haluat käyttää vettä
- Siivous
  - vuokralainen on velvollinen siivoamaan majan vähintään siihen kuntoon kuin se oli hänen tullessaan. Imuri löytyy tuvan tuulikaapista. Muuta siivousvälineet löytyvät keittiön tuulikaapista. Tarvittaessa lattia on pyyhittävä kostealla.
  - **siivoamatta jättämisestä / huonosta siivoamisesta seuraa 120 € lasku**
- Astiat
  - majan astioiden käyttö on sallittua, mutta astiat on pestävä puhtaaksi käytön jälkeen. Käytössä on vain käsintiskaus.
- Puusee
  - majalla on käytössä vain puusee. Se sijaitsee puuliiterin takana.

### Lähtiessäsi majalta

- sulje hanat ja irrota vesipumpun pistoke
- sammuta valot
- sulje ovet kunnolla. Huomio myös sisäpuolen työntösalvat
- kytke ehdottomasti hälytys päälle keittiön ovesa olevan ohjeen mukaisesti
- vie roskat roskakatokseen
- vie avain sille osoitettuun paikkaan tai erikseen sovittuun osoitteeseen

Jyväskylä Latu ry:n maja  
Ronsuntaipaleentie 279  
40620 Jyväskylä

Hessu Parviainen  
0400 318 106  
hessu.parviainen@gmail.com